

Kirchbühl 19
Postfach 48
3402 Burgdorf
Telefon 034 429 91 11
Telefax 034 422 94 26
Internet www.burgdorf.ch

Präsidialdirektion

Gemeinderat | Stadtrat | Stadtmarketing | Personal

An die Redaktionen

Burgdorf, 4. Mai 2011 / RS

Medienmitteilung

Die Burgdorfer Gasthausbrauerei AG soll ins Kornhaus

Die Burgdorfer Gasthausbrauerei AG stösst am bisherigen Standort im Schützenhaus an die Grenzen ihrer Kapazität. Das Kornhaus - vorerst nur eine vage Idee als neue Produktionsstätte - erwies sich bei näherer Prüfung als durchaus geeigneter Produktionsstandort, der die räumlichen Voraussetzungen für die neue Brauerei erfüllt. Das Gesamtprojekt mit allen dazu gehörenden Angaben ist jetzt spruchreif. Der Stadtrat wird am 16. Mai 2011 darüber befinden. Die Investitionskosten betragen 3,9 Mio. Franken. Sie sind für die Stadt kostenneutral. Läuft alles nach Plan, startet die Bierproduktion bereits in einem Jahr im Kornhaus.

Alle bisherigen Bemühungen, das Kornhaus Burgdorf einer geeigneten Nutzung zuzuführen, scheiterten aus baulichen, betrieblichen oder finanziellen Gründen. Mit der Idee, die Burgdorfer Gasthausbrauerei AG ins Kornhaus zu verlegen, scheint der Durchbruch einer neuen Nutzung gelungen zu sein. Dass dies in so kurzer Zeit möglich wurde, ist dem ausserordentlichen Effort der Brauereiverantwortlichen und der Stadtverwaltung zu verdanken.

Nach intensiven Vorarbeiten liegt ein Projekt vor, das der Burgdorfer Gasthausbrauerei AG im Untergeschoss, Erdgeschoss und in Teilen des ersten Obergeschosses des Kornhauses Produktionsmöglichkeiten für das Burgdorfer Bier bietet. Die notwendigen Eingriffe in die Bausubstanz des historisch wertvollen Gebäudes sind „verträglich“ und mit der Denkmalpflege und den übrigen zuständigen Instanzen abgesprochen. Neben den eigentlichen baulichen und betrieblichen Massnahmen für die Bierproduktion sieht das Projekt auch den Ersatz der heute nicht mehr funktionierenden technischen Einrichtungen (Heizung, Steuerung, Apparate, Verteilung) und die Erneuerung der Brandschutzeinrichtungen / Fluchtwege nach den heute geltenden Vorschriften der Gebäudeversicherung vor. Somit werden gleichzeitig auch die Voraussetzungen geschaffen, die restlichen Räume dieser Liegenschaft nach dem Einbau der Gasthausbrauerei zu vermieten. Die gesamten Kosten belaufen sich auf 3,9 Mio. Franken. Das Geschäft ist dringend, die Stadt hat das Baugesuch daher bereits eingereicht.

Nur Gewinner

Kann die Brauerei im Kornhaus wie vorgesehen realisiert werden, ist dies aus Sicht der Stadt eine echte win-win-Situation. Die Bierbrauer bleiben in Burgdorf und können ihren Betrieb in einem attraktiven und traditionsreichen Haus weiterentwickeln. Angestrebt wird eine langfristige, partnerschaftliche Zusammenarbeit zwischen der Stadt und der Burgdorfer Gasthausbrauerei AG. Das Kornhaus Burgdorf ist endlich einer langfristigen Nutzung zugeführt, welche die Stadt finanziell nicht belastet, für die Anwohner/innen verträglich ist und gleichzeitig das Quartier erheblich aufwertet. Das Echo der Anlieger, die bereits im Januar 2011 über das Projekt orientiert wurden, fiel denn auch entsprechend positiv aus.

Die Verantwortlichen des Burgdorfer Biers und der Stadt freuen sich auf die Realisierung des Projektes mit dem Ziel, die Bierproduktion im Kornhaus nach Möglichkeit im Frühling 2012 aufzunehmen. Voraussetzung ist, dass der Stadtrat am 16. Mai 2011 den Kredit von 3,9 Mio. Franken genehmigt.

Kontaktpersonen:

Stadt Burgdorf:

- Elisabeth Zäch, Stadtpräsidentin, Tel. 034 429 92 14
- Peter Kräuchi, Leiter Immobilien und Projektleiter Einbau Gasthausbrauerei im Kornhaus, Tel. 034 429 92 31

Burgdorfer Gasthausbrauerei AG:

- Stefan Herrmann, Kommunikationsverantwortlicher, Tel. 079 643 61 23

Wir danken für die Kenntnisnahme.

Freundliche Grüsse
Roman Schenk, Stadtschreiber